

НИВА

№ 26 | 23 июня 2022 года



СЕЙЧАС ВРЕМЯ БЫТЬ ВМЕСТЕ

Пермский район на пороге объединения



Губернатор Пермского края Дмитрий Махонин называет Пермский район одним из лидеров региона

Пермский район завершает переходный период своей реорганизации. 21 апреля депутаты Законодательного Собрания Пермского края приняли закон об образовании нового муниципального образования – Пермского муниципального округа. К унифицированной форме организации местного самоуправления территория пришла одной из последних в Пермском крае, хотя это уже давняя и общая тенденция не только для региона, но и для всей страны. С чем связаны происходящие изменения? Какие перемены нас ждут? Попробуем разобраться в происходящем вместе с главой Пермского района Владимиром Цветовым.

Алена ИВАНЦОВА

Упрощённо говоря, суть преобразований в том, что вместо двух уровней власти (поселенческого и районного) с 1 января 2023 года останется один – округ.

Тем самым история существовавшей с 2005 года двухуровневой системы власти

завершается. Но ни для кого из действующих лиц этой истории она не прошла даром.

– Главы и депутаты поселений детально сформулировали проблемы местного значения, обозначили пути их решения. Сами администрации поселений и советы депутатов стали отличной кадровой школой для многих управленцев. Я

очень благодарен всем главам и депутатам поселений за совместную работу, – говорит Владимир Цветов.

ЛОГИКА ПРЕОБРАЗОВАНИЙ

Происходящие изменения логически вытекают из всего развития системы власти нашей страны. В России – сильная федеральная и региональная власть. На местах власть тоже должна укрепляться, и это, в первую очередь, вопрос ответственности. Вопрос возможностей брать обязательства и выполнять их. В старой системе с этим были большие проблемы. В чём они заключались?

На поселенческий уровень власти были возложены довольно солидные полномочия

в сфере благоустройства, коммунального хозяйства и содержания дорог. Но доходов всегда здесь было недостаточно, если они были вообще. Большая часть поселений – глубоко дотационная. Существовать без финансирования районного и краевого бюджетов они не в состоянии. Собираемых собственных средств не всегда хватало даже на содержание администрации поселения. И такая ситуация характерна для всей страны.

Вот почему начатая в 2005 году реформа местного самоуправления сейчас завершается более понятным и эффективным решением. Есть одна территория. И единый бюджет. Есть территориальные управления администрации

округа, которые отвечают за каждый конкретный посёлок или деревню.

Вроде всё просто и понятно. Но любое изменение – это всегда вопросы, главный из которых сегодня звучит так: как отразится смена «управленческой модели» на повседневной жизни людей? Может, они и вовсе ничего не заметят?

По большому счёту – да. Первое. Меняется юридическое название территории. Но само Пермский район никуда не исчезает. Он остаётся сельской территорией, и этот статус сохраняет его жителям все «сельские» льготы, меры поддержки, специальные «сельские» тарифы и т. д.

Продолжение на стр. 2 →

СЕЙЧАС ВРЕМЯ

← Начало на Стр. 1



Владимир ЦВЕТОВ
глава Пермского района

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

– Мы – уникальная территория. Одно из наших главных преимуществ — это человеческий потенциал. По количеству жителей Пермь – муниципалитет номер один, второе место занимают Березники, мы – третьи. При этом мы самая «молодая» территория: люди активного возраста, которые работают, занимаются бизнесом, производят товары и услуги, составляют у нас большую часть населения. Это значит, что у нас много молодых семей с детьми. Отсюда наши продолжающиеся стройки школ, детских садов, медицинских учреждений. Хорошо, когда люди понимают, что вопрос регистрации – важен. Если человек не зарегистрирован у нас, на него не выделяются деньги, а у нас ведь подушевое финансирование.

В Пермский округ люди едут жить и работать со всего края. И мы стремимся предоставить для них все условия: достаточно развитая социальная инфраструктура, дорожная сеть, близость к миллионному городу.

При этом – более низкая, по сравнению с краевой столицей, «стоимость проживания»: цены на жильё, коммунальные ресурсы, наличие льгот. Значительное количество производств, которые переезжают в нашу территорию из Перми, выравнивают ситуацию на рынке труда. Сама Пермь нас тоже с этой точки зрения страшует.

Второе. На месте администраций сельских поселений, куда люди шли по насущным вопросам или получением каких-то справок, останутся территориальные органы администрации округа. Так что не стоит опасаться того, что за каждой справкой теперь надо будет ехать за тридевять земель.

– Специалисты на местах останутся работать те же самые – кадры все сохраним, – подчёркивает глава Пермского района.

Наконец, третье. У каждого избирателя останется представитель – муниципальный депутат, который будет отстаивать интересы конкретного посёлка и деревни при распределении бюджета и при принятии решений на уровне округа.

НАМ-ТО С ЭТОГО ЧТО?

Итак, зачем нужно объединение – понятно. Ухудшений в нашей жизни не будет. Может быть, тогда стоит надеяться на улучшения? И снова ответ – да.

Среди главных преимуществ новой модели (и это, к слову, уже доказано опытом других муниципалитетов, прошедших реформу раньше на 2-3 года) – оперативность в принятии решений и их реализации. Только представьте, как это работало раньше.

Допустим, краевая власть, идя навстречу пожеланиям жителей района, выделяет деньги на конкретную задачу – например, на ремонт дороги или на строительство дома спорта. Решение, проект, документация – всё это правительству края надо сначала согласовать с районом, а потом ещё и с поселением. Были случаи, когда в процессе этих «трёхступенчатых» согласований деньги вместе с проектом переходили на следующий бюджетный год, либо вопрос вообще вставал «на долгую паузу». А люди удивляются: вроде давно сообщили, что и проект есть, и деньги выделены, а дома спорта как не было, так и нет.

Теперь – чисто с управленческой точки зрения – почва для таких «бюрократических нестыковок» устраняется. Вместо трёх шагов – всего два: от края – к округу, и далее уже к реализации инициативы.



Строительство детского сада в Ясырках

ВНЕШНИЕ РИСКИ И ВНЕШНИЕ РЕСУРСЫ

Время на дворе и впрямь меняется с третьей космической скоростью. Вчера мы жили в одном мире – сегодня уже в другом, где вся страна вступила в полосу серьёзных испытаний. Санкционное давление на экономику ударило по многим отраслям, нарушились привычные торговые и технологические связи.

Так или иначе, сложности есть и будут, отрицать это бессмысленно. Но именно Пермский муниципальный округ вступает в этот новый период нашей жизни с хорошим запасом прочности.

Серьёзная «подушка безопасности» – в дифференцированной экономике района. Наряду с такими предприятиями, как «Инкаб», «Юговской молочный комбинат», «Димрус», растёт агропроизводство, сфера услуг. В Пермском районе зарегистрировано более 5 тысяч субъектов малого предпринимательства, и эти показатели растут. Это объяснимо тем, что малому бизнесу удобнее работать здесь, где существуют конкурентные преимущества в виде тех самых федеральных и региональных «сельских» мер поддержки, льгот и программ.

Правда, тут есть нюанс. Как заявил недавно в одном из интервью министр экономического развития и инвестиций Пермского края Эдуард Соснин, несмотря на всю открытость информации, не более 1/5 представителей бизнеса вообще знают о существовании каких-либо льгот и мер поддержки. Едва ли среди граждан этот показатель информированности будет

выше. Поэтому в районной администрации сейчас создаётся рабочая группа, которая будет проводить «ревизию» всего объёма мер поддержки для жителей и бизнеса. Группа проанализирует весь массив этих мер, посмотрит, какие льготы действительно работают, а какие фактически остаются на бумаге или дают ничтожный эффект по сравнению с затратами на их получение – увы, есть и такие.

Наконец, Пермский округ – это сельская территория с особым укладом жизни, жизни на своей земле. А земля кормит в самую лютую годину, будь то крупный агробизнес или личное подсобное хозяйство.

Всё это значит, что у нас есть хороший запас прочности, созданы все условия для развития. Сейчас важно продолжить все начатые проекты – в строительстве, благоустройстве, ремонте, расселении ветхого и аварийного жилья. Уровень поддержки края в этих проектах, к счастью, очень высок.

ПРОБЛЕМЫ ИЛИ ЗАДАЧИ?

Говоря о начатых или только задуманных проектах, нельзя умалчивать и о том, какие проблемы они призваны решить. Конечно, проблем хватает. Территория района большая и очень неоднородная. Есть городская застройка, есть отдалённые населённые пункты со сложной транспортной доступностью. Есть проблемы, на решение которых может повлиять муниципальная власть, а есть те, которые носят объективный, а порой и глобальный характер.

Так, доступность услуг медицины – совместная задача с краем, ведь с 2014 года здравоохранение находится в полномочиях региона. И видно, что окружная власть хорошо лоббирует интересы жителей. Только за последние три года новые ФАПы получили жители Башкултаево, Старых Лядов, Нестюково, посёлка Октябрьский и посёлка Горшки. В этом году появятся два новых ФАПа в Усть-Пизе и Бырме. В 2024 году – ещё три: в Рождественском, Красном Восходе и Сухобизярке. В этом году ввели в эксплуатацию врачебную амбулаторию в Гамово. В краевой адресной инвестпрограмме – два крупных учреждения Пермского муниципального округа: поликлиники в Кондратово и Фролах. В следующем году в муниципалитете появится передвижной



Активно развивается коммунальная инфраструктура территории



Ремонт дорог в Гамовском поселении

БЫТЬ ВМЕСТЕ



По программе догазификации газ получили первые дома в Мартыново



На открытии стадиона в Петровке

флюорограф и маммограф, на эти важнейшие диагностические аппараты деньги тоже выделяет федерация и край. Напомню, что буквально только что начался долгожданный ремонт врачебной амбулатории в Платошино, на очереди – капитальный ремонт поликлиники в Кукуштане.

Если на уровне «первичного звена» доступность медицины растёт, то на этапе записи к узкому специалисту уже возникают сложности. И это как раз общая для всей страны беда: дефицит кадров, системные проблемы управления отраслью. Частный медицинский бизнес помогает лишь отчасти, потому что не каждому по карману. И задача властей всех уровней – расширить доступ к медицинским услугам за счет Фонда обязательного медицинского страхования, то есть сделать их для человека бесплатными. Первые шаги в этом направлении есть, но до заметного для людей результата ещё далеко. В то же время мудрость гласит: дорогу осилит идущий.

ЧТОБ НЕ ПРОПАСТЬ ПООДИНОЧКЕ

Как и говорит глава района, главное богатство, гордость и ресурс территории – его активные, деятельные люди. Своей энергией неравнодушная

они меняют окружающий мир и показывают другим, что это возможно. Вот только несколько примеров.

Напряжённая точка на карте района – Юго-Камский. После того, как прекратил свое существование местный машиностроительный завод, поселок погрузился в депрессивное состояние, людям здесь очень непросто, работы нет. Но словно свежая трава сквозь серый бетон пробивается частная инициатива, и появляется завод по производству сельхозоборудования «Каскад», которым руководит Светлана Иванова. Здесь уже 70 человек трудится. Сейчас, когда встает задача по импортозамещению, они планируют войти в этот процесс и создать новые рабочие места. При этом предприятие помогает многим общественным инициативам, спонсирует конкурсы, спортивные соревнования и праздники.

Предприниматель, депутат Земского собрания Максим Баталов с 2019 года бьётся за то, чтобы на федеральной трассе появилось разворотное кольцо на Ферму, Горный и Фролы. Все говорили, что это невозможно, а ГИБДД по этому поводу даже отдельное заявление выпускало. Но Баталов не сдавался, и вот уже на федеральном уровне принято решение: трасса будет расширена с четырех до шести

полос, и в этом проекте есть разворотное кольцо.

Директор Платошинской школы, депутат Земского собрания Елена Козлова не только из бюджета округа привлекла деньги на ремонты и стройки для «своих» населенных пунктов, но и за счёт сбора частных средств смогла привлечь 1 миллион рублей, на которые реконструирован памятник героям фронта и тыла.

Такие примеры можно приводить бесконечно. Они говорят о том, что любую проблему можно и нужно воспринимать как вызов, как задачу, приглашающую к её решению. В Пермском округе очень многие люди воспринимают проблемы именно так. Это значит, что мы действительно в силах пройти любые испытания.

Владимир Цветов:

– Всё у нас получится. Но для этого, вступая в этап преобразования, мы должны стать одной большой семьёй. Это значит – забыть мелкие распри и склоки, найти общие цели и объединиться вокруг них. В условиях идущей спецоперации не время «раздёргивать по мелочам» всё, что мы вместе создали большим трудом. Перед лицом общей угрозы нужно сомкнуть ряды и поддерживать друг друга. Одним словом, сегодня время быть вместе.

ЗАДАЧА

ОБЕСПЕЧИТЬ СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ

На состоявшейся встрече с главой Пермского муниципального района Владимиром Цветовым губернатор Пермского края **Дмитрий Махонин** отметил, что за 2021 год в Пермском округе построено свыше 10 социальных объектов, ещё столько же находятся в стадии возведения или проектирования.

«В округе появляется все больше современных спортивных сооружений, детских садов, медучреждений, наращиваются темпы жилищного строительства. Территория является одной из лидеров по строительству социальной инфраструктуры. Сейчас задача состоит в том, чтобы усилить работу по обеспечению социальных гарантий населению», – подчеркнул губернатор.

ВЗГЛЯД

Владимир ЦВЕТОВ
глава Пермского района:

– Я вижу одной из ближайших задач создание понятного для каждого жителя и субъекта МСП своеобразного «меню льгот и мер поддержки», и сопроводить это простым и ясным алгоритмом действий – по сути, пошаговой инструкцией.



Вместе с ростом промышленности активно развивается сельское хозяйство



Строительство детского сада во Фролах

КОРОТКО

Дмитрий ГОРДИЕНКО
председатель Земского
собрания Пермского
муниципального района



– Объединение поможет сделать в Кондратово и других наших населённых пунктах ещё больше. Во-первых, все управленческие решения будут приниматься быстрее, потому что центр принятия этих решений теперь один. Раньше местные органы власти имели ряд полномочий, но не имели финансов на их исполнение. Во-вторых, высвобождается и значительное количество средств, которые ранее тратились на организационные вопросы на местах. В-третьих, имеющиеся средства будут распределяться по поселениям более справедливо. Всё это поможет не только доводить до конца начатые проекты, но и создавать и реализовывать новые.



ДОРОГИ

В 2019-20 годах в Кондратово отремонтировали более 2 км дорог, из бюджета на это выделили более 10 млн рублей. В августе 2020 года за счёт средств дорожного фонда Пермского края прошёл ремонт ул. Водопроводная. Здесь не только полностью отремонтировали дорожное покрытие, но и установили пешеходное ограждение, заменили освещение. Работа не останавливается: в планах нынешнего года – отремонтировать участки дорог по ул. Садовое Кольцо (от ул. Суворова до ул. Карла Маркса) и ул. Карла Маркса (от ул. Садовое Кольцо до д.14 по ул. Садовое Кольцо). На эти цели уже выделено около 10,6 млн рублей.



ДЕТСКИЙ САД

Большой радостью для всех родителей стало открытие в прошлом году нового корпуса детского сада «Акварельки». Трёхэтажное здание на 280 малышей во многом снял проблему очереди в детский садик для детей с трёх до семи лет. В садике «Акварельки» предусмотрено всё для художественного и эстетического развития детей. Здесь есть хореографический зал со станками для занятий танцами и растяжкой, специальным покрытием пола. Можно заниматься рисованием и многими другими видами творчества.

С ЗАБОТОЙ О РОДНОМ ДОМЕ

Размышления о настоящем и будущем Кондратово и всего Пермского округа

Наш дом не заканчивается за калиткой или дверью подъезда. Дом – это и наши дворы, улицы, школа или садик, куда ходят наши дети. Дом – это место, где мы живём. Поэтому нас волнует, как будет развиваться Кондратово после завершения процессов объединения Пермского района в округ, продолжатся ли начатые дела и проекты. Обязательно продолжатся! Более того, объединение открывает новые возможности и даёт дополнительные ресурсы. Так считает председатель Земского собрания Пермского муниципального района Дмитрий Гордиенко.

Алена ИВАНЦОВА

Достаточно лишь бегло вспомнить то, что было сделано в Кондратово за последние два-три года, чтобы согласиться: деревня развивается. Пусть не такими быстрыми темпами, как хотелось бы, но идёт ремонт дорог, строительство детских учреждений, благоустройство прогулочных зон. Представление о деревне как о непролазных дорогах с покосившимися домами на обочине давно осталось в прошлом. Кондратово – современное, привлекательное для жизни поселение.

Наш общий дом становится чище. В прошлом году повсеместно появились новые контейнеры для сбора бытовых отходов. Их было установлено 24 штуки, и мусора, выброшенного в неположенных местах, стало заметно меньше.

Сложный и очень многообразный «квартирный вопрос» тоже находит своё решение. Многие годы тяжёлой была проблема «обманутых дольщиков». В Кондратово в эту сложную и крайне неприятную ситуацию попали люди, участвующие в строительстве домов по ул. Тепличная.

Став губернатором Пермского края, Дмитрий Махонин начал решать проблему обманутых дольщиков в числе первых, и она сдвинулась с мёртвой точки. Вот и дольщики из Кондратово в 2021 году получили денежные компенсации.

Ещё одна сложная проблема – снос и расселение аварийного жилья. В Кондратово в 2020 году был снесён такой дом ул. Камская, 11. Идёт расселение дома на ул. Камская, 5. На эти цели выделено более 12 млн рублей.

Конечно, не бывает в нашей жизни без сложностей и проблем. Вслед за детским садом жители Кондратово очень ждут строительства новой школы. Она уже давно запланирована, причём проект масштабный – здание рассчитано на 1100 детей. По проекту площадь здания – порядка 25 тыс. кв. метров, что втрое больше существующей школы в Кондратово. Предусмотрено и финансирование – около 1 млрд рублей.

Планировалось, что школу будут строить уже в этом году методом концессии с привлечением частного инвестора. Но экономическая



Открытие детского сада в Медовом

ситуация резко изменилась. Сейчас краевые власти вместе с руководством Пермского муниципального округа ищут другой вариант строительства. Все прекрасно понимают: школу очень ждут родители и дети, и она обязательно должна быть построена!

Будет построена и новая поликлиника на 450 посещений в смену в Кондратово. Принципиальное решение об этом уже принято. Найдены и выделены участки – буквально напротив нового детского сада. Участок оформлен и передан в краевую собственность для проектирования. Предполагается, что в здании одновременно будут работать и детская, и взрослая поликлиники. Проект внесён в краевую инвестиционную программу. Строительство запланировано на 2024-26 годы, но, если позволит ситуация, сроки могут и сократиться. Кондратово растёт и развивается, и новая поликлиника нужна уже сейчас.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Постепенно освещаются наши улицы. На организацию освещения в Кондратово в 2020 году был выделен 1 млн рублей. Ещё более 1,4 млн направляется на эти цели в 2022 году. В 2020 году появились новые спортивные и детские игровые площадки. Бюджет выделил на это порядка 2,8 млн рублей. Ныне в планах сезона благоустройства – привести в порядок общественную территорию по ул. Культуры. Уже есть финансирование: около 4 млн рублей.

Сегодня очень часто можно услышать сомнения и опасения по поводу того, что в связи с объединением поселений Пермского муниципального района в округ многие начинания могут «затормозиться»

К СЛОВУ

В Пермском крае действуют и другие программы, помогающие людям улучшить жилищные условия. Например, в прошлом году более 20 молодых семей в Пермском районе получили «жилищные» сертификаты. Интересно, что одна из семей, получивших сертификат, заявила, что хочет на полученные средства приобрести квартиру именно в Кондратово, хотя проживала до этого в Савинском поселении.

или вообще «встать». Председатель Земского собрания Пермского района Дмитрий Гордиенко уверен: этого не произойдёт. Скорее, наоборот: объединения – это новые возможности для всех поселений Пермского муниципального округа.

Среди этих новых проектов важнейшие, по словам Дмитрия Гордиенко, – строительство стадиона, Дома культуры, организация комфортной зоны отдыха. Кроме того, необходимо приступить к строительству дороги Кондратово – Парковый. О необходимости начать проектирование этой трассы заявлял летом 2020 года губернатор Пермского края Дмитрий Махонин, и в Кондратово, конечно, поддерживают эту инициативу.

Конечно, сегодня Пермский округ, как и вся страна, пытается адаптироваться к новым экономическим условиям, которые созданы давлением внешних санкций. Но весь наш жизненный опыт показывает: какие бы времена не стояли на дворе, преодолевать трудности и развиваться, несмотря ни на что, помогает сплочённость людей, их объединение для решения общих задач. Вот и сегодня нам важно крепче держаться друг за друга, чтобы сохранить все достижения и двигаться вперёд.